

NOTULEN - college van burgemeester en schepenen - zitting van 21 oktober 2019

Aanwezig: Dorien Cuylaerts, Burgemeester-voorzitter
Bob Van den Eijnden, Karl Geens, Nathalie Cuylaerts, Nathalie Stoffelen, Bert Vangenechten, Schepenen
Bart Adams, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Het college van burgemeester en schepenen;

Betreft: CBS/2019/2082 - 11 novemberviering. Prijs offerte Sodexo. Goedkeuring.

Gelet op bijgevoegde offerte van het OCMW n.a.v. de 11 novemberviering;

Overwegende het telefonisch onderhoud met de verantwoordelijke van de keuken;

- prijs per persoon : 16,50 euro
- de geserveerde drank zal tot één uur na de maaltijd bekostigd worden door het gemeentebestuur
- het gemeentebestuur vraagt 3 wijkwerkers, 1 persoon vanaf 10u00, 2 personen vanaf 11u00
- indien de viering langer duurt dan 16u00 dienen er maatregelen genomen te worden aangezien de voorbereiding van de avondmaaltijd van de bewoners dan start

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Art. 1. Goedkeuring te verlenen aan de prijs offerte van het OCMW n.a.v. de 11 novemberviering.

Art. 2. Het einde van de viering is voorzien om 15u00.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2097 - Vervoerregio Kempen. Eerste voorstel De Lijn. Fiche.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op de vergelijking opgemaakt door De Lijn van het huidig net met het eerste voorstel d.d. 11/10/2019;

Gelet op de fiche: verzamelen input van steden/gemeenten voor de opmaak van het OV-plan vervoerregio Kempen;

Overwegende dat in het eerste voorstel door De Lijn lijnen 600 en 620 richting Antwerpen zullen komen weg te vallen; dat er geen omgang meer zal plaatsvinden te Sint-Jozef en Achtel;

Overwegende dat als alternatief voor het wegvallen van lijnen 600 en 620 De Lijn voorstelt om de overstap te maken op de trein te station Noorderkempen (Brecht); dat momenteel geregeld geplande treinen van en naar Antwerpen wegvallen waardoor reizigers langere tijd dienen te wachten en niet tijdig op hun bestemming arriveren; dat er een rechtstreekse busverbinding dient behouden te worden vanuit Rijkevorsel naar Antwerpen en omgekeerd;

Overwegende dat als alternatief voor het wegvallen van de omgang te Sint-Jozef en Achtel de bediening van de huidige haltes kan worden geïmplementeerd in de door De Lijn voorgestelde nieuwe lijn Hoogstraten - Oostmalle - Lille - Herentals;

Overwegende dat deze fiche ingevuld terugbezorgd mag worden aan vervoerregio Kempen; dat dit ten laatste op 26 oktober dient te gebeuren;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Enig artikel: De fiche: verzamelen input van steden/gemeenten voor de opmaak van het OV-plan vervoerregio Kempen wordt goedgekeurd en verzonden naar vervoerregio Kempen.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2051 - Politie. Tijdelijk politiereglement voor de organisatie van de intrede Sinterklaas op 30 november 2019 in 2310 Rijkevorsel Sint-Jozef.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op de artikels 119, 130bis en 135 § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de artikels 56,286,287 en 288 van het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie van het wegverkeer;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 houdende het signaleren van werken of verkeersbelemmeringen op de openbare weg;

Gelet op de Ministeriële omzendbrieven betreffende gemeentewegen;

Gelet op de ingediende aanvraag d.d. 14 november 2019 van dienst evenementen;

Gelet op het gunstig advies van de lokale politie;

Gelet op de voorgestelde omleiding, opgemaakt door de lokale politie;

Overwegende dat het aan een goed bestuur hoort om de veiligheid van de bezoekers en de weggebruikers in algemene zin te verzekeren om een vlotte doorstroming van het verkeer te behouden;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Art. 1.- Op 30 november 2019 van 10.00 uur tot 13.00 uur wordt de intrede van Sinterklaas georganiseerd aan Sint-Jozef, kant vaart.

Art. 2.- Hiertoe zal het jaagpad/fietspad noordzijde kanaal worden afgesloten voor alle verkeer tussen de Meir en de fietsers/voetgangersbrug - Sint-Jozef.

Alle doorgaande fietsverkeer dient de rijbaan Sint-Jozef te volgen.

Art. 3.- Deze verkeersbeperkingen zullen ter kennis gebracht worden aan de weggebruikers door middel van de verkeersborden, en omleidingsborden met de vereiste verlichting.

Art. 4.- De verkeersborden en andere signalisatie zullen geleverd worden door het gemeentebestuur en dienen in overeenstemming te zijn met de wegcode en het ministerieel besluit van 11/10/1976.

Art. 5.- Tijdens de nacht, bij mist of andere weersomstandigheden waarbij het zicht beperkt wordt tot 200 m of minder, dient de signalisatie reglementair verlicht te worden.

Art. 6.- De plaatsing van de verkeersborden zal gebeuren door het gemeentepersoneel onder toezicht van de lokale politie. Onmiddellijk na het einde der manifestatie dienen hoger genoemde verkeersborden verwijderd of afgedekt te worden door de organisatoren.

Art. 7.- In de gevallen waar dit na controle nodig wordt geacht, dienen op aanwijzing van de politie andere of bijkomende verkeerstekens aan de signalisatie te worden toegevoegd.

Art. 8.- Uitzonderlijke doorgang voor voertuigen is slechts toegelaten als de omstandigheden het vereisen, dit enkel op aanwijzing van de lokale politie.

Art. 9.- Er dient eveneens een uitzondering voorzien te worden voor de voertuigen van de hulpdiensten zoals zieken-, brandweer- en/of politievoertuigen, alsmede van dringend opgeroepen geneesheren die doorgang moeten krijgen.

Art. 10.- De inbreuken op deze verordening zullen beteugeld worden overeenkomstig de verkeerswet KB 16/3/1968.

Art. 11.- Deze verordening is van toepassing de dag dat zij overeenkomstig de wetgeving bekend

gemaakt is, en van kracht zolang de manifestatie duurt.

Art. 12.- Afschrift van deze verordening zal onmiddellijk worden overgemaakt aan:

- de griffier van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Turnhout;
- de Procureur des Konings;
- de Politierechtbank;
- het Vredegerecht;
- de wijkcoördinator bij de lokale politie;
- de brandweer;
- de gemeentelijke technische dienst, communicatiedienst, milieudienst;
- de Lijn;
- de organisator

Het College,

Betreft: CBS/2019/2053 - Politie. Tijdelijk politiereglement voor het uitvoeren van werken door gemeente Rijkevorsel te Rozenstraat Rijkevorsel.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op de artikels 119, 130bis en 135 § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de artikels 56, 286, 287 en 288 van het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie van het wegverkeer;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 houdende het signaleren van werken of verkeersbelemmeringen op de openbare weg;

Gelet op de Ministeriële omzendbrieven betreffende gemeentewegen;

Overwegende dat het aan een goed bestuur hoort om de veiligheid van de bezoekers en de weggebruikers in algemene zin te verzekeren om een vlotte doorstroming van het verkeer te behouden;

Gelet op de ingediende aanvraag d.d. 02/10/2019 van gemeente Rijkevorsel met als signalatieverantwoordelijke Guy Jacobs met nummer 0476 63 09 48, tot het uitvoeren van werken (heraanleg voetpad) te Rozenstraat, Rijkevorsel;

Gelet op de reden van het tijdelijk karakter zijnde, het uitvoeren en signaleren van werken op de openbare weg van 21/10/2019 tot en met 21/12/2019;

Gelet op de voorgestelde omleiding voor doorgaand verkeer, opgemaakt door de lokale politie;

Overwegende dat voormelde werken niet kunnen worden uitgevoerd zonder hinder of verkeersbelemmering te veroorzaken;

Gelet op het gunstig advies van de lokale politie;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Art. 1.- Toelating wordt verleend aan gemeente Rijkevorsel, Molenstraat 5 - 2310 Rijkevorsel tot het uitvoeren van werken te Rozenstraat, Rijkevorsel op datum 21/10/2019 tot en met 21/12/2019.

Art. 2.- Tijdens de werken dient alle doorgaande verkeer de volgende omleiding te volgen: Rozenstraat onderbroken, verkeer via Uitbreidingsstraat - Denstraat - Kerkdreef - Essenweg - Pioenstraat.

Art. 3.- De aanvrager is zelf verantwoordelijk voor het signaleren van de werken. De werken mogen slechts aanvang nemen nadat de vereiste signalisatie, zoals voorzien op bijgevoegd signalisatieplan, is aangebracht.

Art. 4.- De werken mogen niet langer duren dan de uiterste datum van de periode hoger vermeld. Zodra de werken beëindigd zijn en de verkeersbelemmering is opgehouden, dient de signalisatie onmiddellijk verwijderd te worden.

Art. 5.- Tijdens de nacht, bij mist of andere weersomstandigheden waarbij het zicht beperkt

wordt tot 200 m of minder, dient de signalisatie reglementair verlicht te worden.

Art. 6.- In de gevallen waar dit na controle nodig wordt geacht, dienen op aanwijzing van de politie andere of bijkomende verkeerstekens aan de signalisatie te worden toegevoegd.

Art. 7.- Ingeval de uitvoerder in gebreke blijft en de overheid de verplichting op zich moet nemen om de werken te signaleren, zullen de kosten die hieruit voortspruiten van de uitvoerder van de werken teruggevorderd worden. Bij ernstige tekortkomingen inzake plaatsing van signalisatie of onwilligheid van de uitvoerder der werken, zullen de bevoegde diensten de werken tevens kunnen laten stilleggen en de signalisatie eventueel op diens kosten kunnen laten aanpassen.

Art. 8.- Deze toelating dient zich steeds op het werk te bevinden en moet vertoond worden op elk verzoek van de bevoegde overheid. Elke wijziging dient onmiddellijk ter kennis te worden gebracht aan de politie.

Art. 9.- Uiterlijk vijf dagen der werken dienen de bewoners van de straat waarin deze werken plaatshebben hierover schriftelijk te worden geïnformeerd. Een afschrift van deze mededeling dient bezorgd te worden bij de dienst politiereglementen (jef.janssens@rijkevorsel.be) op dezelfde dag dat deze mededeling huis aan huis wordt bedeed in de straat waarin de werkzaamheden plaatshebben. In deze mededeling dient te worden vermeld:

- 1) naam, adres en verantwoordelijke opdrachtgever met telefoonnummer
- 2) naam en adres met telefoonnummer van de verantwoordelijke uitvoerder van de werken
- 3) reden waarom de werken worden uitgevoerd, de aard van de werken en duur van de hinder
- 4) de maatregelen die worden genomen om de hinder te beperken
- 5) de omschrijving van de te volgen omleiding

Art. 10.- Dit besluit treedt in werking vanaf de bekendmaking.

Art. 11.- Afschrift van deze verordening zal onmiddellijk worden overgemaakt aan:

- de griffier van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Turnhout;
- de Procureur des Konings;
- de Politierechtbank;
- het Vredegerecht;
- de wijkcoördinator bij de lokale politie;
- de brandweer;
- de gemeentelijke technische dienst, communicatiedienst, milieudienst;
- de Lijn;
- de organisator

Het College,

Betreft: CBS/2019/2054 - Politie. Permanent aanvullend politiereglement. Instellen enkelrichting te koekhoven. Gemeenteraad.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op artikels 119, 130 bis en 135 §2 van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op artikels 56, 286, 287 en 288 van het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie van het wegverkeer;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 houdende het signaleren van werken of verkeersbelemmeringen op de openbare weg;

Gelet op de Ministeriële omzendbrieven betreffende gemeentewegen;

Gelet op de politieverordening, opgemaakt door de politiediensten;

Overwegende dat Koekhoven een gemeenteweg is;

Overwegende dat het aan een goed bestuur hoort om de veiligheid van de weggebruikers in algemene zin te verzekeren en om een vlotte doorstroming van het verkeer te behouden;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Enig artikel: Het instellen van Koekhoven als enkelrichting. Dit door middel van plaatsing bord F19 te Koekhoven aan splitsing en plaatsing bord C1 aan kruising N14 (Hoogstraatsesteenweg) met Koekhoven en dit ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2131 - Politie. Tijdelijk politiereglement voor het uitvoeren van sleuf- en leidingswerken door AGBb in Rijkevorsel, Hoeveweg. Verlenging.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op de artikels 119, 130bis en 135 § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de artikels 56, 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie van het wegverkeer;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 houdende het signaleren van werken of verkeersbelemmeringen op de openbare weg;

Gelet op de Ministeriële omzendbrieven betreffende gemeentewegen;

Overwegende dat het aan een goed bestuur hoort om de veiligheid van de bezoekers en de weggebruikers in algemene zin te verzekeren om een vlotte doorstroming van het verkeer te behouden;

Gelet op de ingediende aanvraag tot verlenging d.d. 17 oktober 2019 van AGBb, Hoge Mauw 1510 te ARENDONK met als signalatieverantwoordelijke Sien Houtmeyers met GSM 0477 98 55

15, tot het uitvoeren van sleuf- en leidingswerken in de Hoeveweg te 2310 RIJKEVORSEL;

Gelet op de reden van het tijdelijk karakter zijnde, het uitvoeren en signaleren van werken op de openbare weg van 01 november 2019 tot 20 december 2019;

Gelet op de voorgestelde omleiding;

Overwegende dat voormelde werken niet kunnen worden uitgevoerd zonder hinder of verkeersbelemmering te veroorzaken;

Gelet op het gunstig advies van de lokale politie;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Art. 1.- Toelating wordt verleend aan AGBb, Hoge Mauw 1510 te Arendonk tot het uitvoeren van sleuf en leidingswerken in de Hoeveweg te 2310 RIJKEVORSEL van 01 november 2019 tot 20 december 2019, of tot het einde der werken.

Art. 2.- De Parre en Hoeveweg af te sluiten voor alle doorgaand verkeer uitgezonderd plaatselijk verkeer vanaf het kruispunt met Stevennekens tot aan het kruispunt met Looiweg. Dit signaleren door het plaatsen van nadarbarelen met de borden C3 vergezeld van onderborden "Uitgezonderd plaatselijk verkeer". Deze borden plaatsen op de volgende kruispunten: De Parre - Stevennekens, Hoeveweg - Stevennekens. Tijdens de werken dient alle doorgaande verkeer de volgende omleiding te volgen: Stevennekens - Hoeveweg - tijdelijke werfweg - Looiweg . Er worden bruggen voorzien op de tijdelijke werfweg voor de bewoners naar hun percelen.

Art. 3.- De aanvrager is zelf verantwoordelijk voor het signaleren van de werken. De werken mogen slechts aanvang nemen nadat de vereiste signalisatie, zoals voorzien op bijgevoegd signalisatieplan, is aangebracht.

Art. 4.- De werken mogen niet langer duren dan de uiterste datum van de periode hoger vermeld. Zodra de werken beëindigd zijn en de verkeersbelemmering is opgehouden, dient de signalisatie onmiddellijk verwijderd te worden.

Art. 5.- Tijdens de nacht, bij mist of andere weersomstandigheden waarbij het zicht beperkt wordt tot 200 m of minder, dient de signalisatie reglementair verlicht te worden.

Art. 6.- In de gevallen waar dit na controle nodig wordt geacht, dienen op aanwijzing van de politie andere of bijkomende verkeerstekens aan de signalisatie te worden toegevoegd.

Art. 7.- Ingeval de uitvoerder in gebreke blijft en de overheid de verplichting op zich moet nemen om de werken te signaleren, zullen de kosten die hieruit voortspruiten van de uitvoerder van de werken teruggevorderd worden. Bij ernstige tekortkomingen inzake plaatsing van signalisatie of onwilligheid van de uitvoerder der werken, zullen de bevoegde diensten de werken tevens kunnen laten stilleggen en de signalisatie eventueel op diens kosten kunnen laten aanpassen.

Art. 8.- Deze toelating dient zich steeds op het werk te bevinden en moet vertoond worden op elk verzoek van de bevoegde overheid. Elke wijziging dient onmiddellijk ter kennis te worden gebracht aan de politie.

Art. 9.- Uiterlijk vijf dagen der werken dienen de bewoners van de straat waarin deze werken plaatshebben hierover schriftelijk te worden geïnformeerd. Een afschrift van deze mededeling dient bezorgd te worden bij de dienst politiereglementen (jef.janssens@rijkevorsel.be) op dezelfde dag dat deze mededeling huis aan huis wordt bedeed in de straat waarin de werkzaamheden plaatshebben. In deze mededeling dient te worden vermeld:

- 1) naam, adres en verantwoordelijke opdrachtgever met telefoonnummer
- 2) naam en adres met telefoonnummer van de verantwoordelijke uitvoerder van de werken
- 3) reden waarom de werken worden uitgevoerd, de aard van de werken en duur van de hinder
- 4) de maatregelen die worden genomen om de hinder te beperken
- 5) de omschrijving van de te volgen omleiding

Art. 10.- Dit besluit treedt in werking vanaf de bekendmaking.

Art. 11.- Afschrift van deze verordening zal onmiddellijk worden overgemaakt aan:

- de griffier van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Turnhout;
- de Procureur des Konings;
- de Politierechtbank;
- het Vrederecht;
- de wijkcoördinator bij de lokale politie;
- de brandweer;
- de gemeentelijke technische dienst, communicatiedienst, milieudienst;
- de Lijn;
- de organisator

Het College,

Betreft: CBS/2019/2132 - Politie. Tijdelijk politiereglement voor het uitvoeren van prioritaire herstellingswerken (aanpassen huisaansluiting) door Colas Noord nv i.o.v. Pidpa in Kleine Gammel, te Rijkevorsel.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op de artikels 119, 130bis en 135 § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de artikels 56, 286, 287 en 288 van het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie van het wegverkeer;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 houdende het signaleren van werken of verkeersbelemmeringen op de openbare weg;

Gelet op de Ministeriële omzendbrieven betreffende gemeentewegen;

Overwegende dat het aan een goed bestuur hoort om de veiligheid van de bezoekers en de weggebruikers in algemene zin te verzekeren om een vlotte doorstroming van het verkeer te behouden;

Gelet op de ingediende aanvraag d.d. 21/10/2019 van Colas Noord nv met als signalatieverantwoordelijke Matti Teniers met gsm nr. 0471 10 19 99, tot het uitvoeren van herstellingswerken (aanpassen huisaansluiting) in Kleine Gammel, Rijkevorsel, t.h.v huisnummer 57;

Gelet op de reden van het tijdelijk karakter zijnde, het uitvoeren en signaleren van werken op de openbare weg van 24/10/2019 (07.00u) t.e.m. 08/11/2019 (19.00u);

Gelet op de voorgestelde omleiding;

Overwegende dat voormelde werken niet kunnen worden uitgevoerd zonder hinder of verkeersbelemmering te veroorzaken;

Gelet op het gunstig advies van de lokale politie;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Art. 1.- Toelating wordt verleend aan Colas Noord nv agenschap Noord-Oost Dellestraat 25 3550 Heusden-Zolder tot het uitvoeren van herstellingswerken m.b.t. het aanpassen van een huisaansluiting in Kleine Gammel, Rijkevorsel t.h.v. huisnummer 57 op 24/10/2019 (07.00u) t.e.m. 08/11/2019 (19.00u).

Art. 2.- Tijdens de werken dient alle doorgaand verkeer de volgende omleiding te volgen: Kleine Gammel, Heerbaan, Sint-Lenaartsesteenweg, Grensstraat en omgekeerd.

Art. 3.- De aanvrager is zelf verantwoordelijk voor het signaleren van de werken. De werken mogen slechts aanvang nemen nadat de vereiste signalisatie, zoals voorzien op bijgevoegd signalisatieplan, is aangebracht.

Art. 4.- De werken mogen niet langer duren dan de uiterste datum van de periode hoger vermeld. Zodra de werken beëindigd zijn en de verkeersbelemmering is opgehouden, dient de signalisatie onmiddellijk verwijderd te worden.

Art. 5.- Tijdens de nacht, bij mist of andere weersomstandigheden waarbij het zicht beperkt wordt tot 200 m of minder, dient de signalisatie reglementair verlicht te worden.

Art. 6.- In de gevallen waar dit na controle nodig wordt geacht, dienen op aanwijzing van de politie andere of bijkomende verkeerstekens aan de signalisatie te worden toegevoegd.

Art. 7.- Ingeval de uitvoerder in gebreke blijft en de overheid de verplichting op zich moet nemen om de werken te signaleren, zullen de kosten die hieruit voortspruiten van de uitvoerder van de werken teruggevorderd worden. Bij ernstige tekortkomingen inzake plaatsing van signalisatie of onwilligheid van de uitvoerder der werken, zullen de bevoegde diensten de werken tevens kunnen laten stilleggen en de signalisatie eventueel op diens kosten kunnen laten aanpassen.

Art. 8.- Deze toelating dient zich steeds op het werk te bevinden en moet vertoond worden op elk verzoek van de bevoegde overheid. Elke wijziging dient onmiddellijk ter kennis te worden gebracht aan de politie.

Art. 9.- Uiterlijk vijf dagen der werken dienen de bewoners van de straat waarin deze werken plaatshebben hierover schriftelijk te worden geïnformeerd. Een afschrift van deze mededeling dient bezorgd te worden bij de dienst politiereglementen (jef.janssens@rijkevorsel.be) op dezelfde dag dat deze mededeling huis aan huis wordt bedeed in de straat waarin de werkzaamheden plaatshebben. In deze mededeling dient te worden vermeld:

- 1) naam, adres en verantwoordelijke opdrachtgever met telefoonnummer
- 2) naam en adres met telefoonnummer van de verantwoordelijke uitvoerder van de werken
- 3) reden waarom de werken worden uitgevoerd, de aard van de werken en duur van de hinder
- 4) de maatregelen die worden genomen om de hinder te beperken
- 5) de omschrijving van de te volgen omleiding

Art. 10.- Dit besluit treedt in werking vanaf de bekendmaking.

Art. 11.- Afschrift van deze verordening zal onmiddellijk worden overgemaakt aan:

-de griffier van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Turnhout;

-de Procureur des Konings;

-de Politierichtbank;

-het Vredegerecht;

-de wijkcoördinator bij de lokale politie;

-de brandweer;

-de gemeentelijke technische dienst, communicatiedienst, milieudienst;

-de Lijn;
-de organisator

Het College,

Betreft: CBS/2019/1996 - Grondruil Hoge Heideweg. Stand van zaken onderhandelingen IOK. Bespreking.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het rooilijnplan opgemaakt door Topoplan op 27 november 2017 voor de Hoge Heideweg;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 6 juni 2018, houdende het voorstel te weerhouden met de rooilijn op 2,5 voor de Hoge Heideweg en IOK aan te stellen voor te onderhandelen met de betrokken partijen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 25 maart 2019, houdende de mogelijke grondruil in de Hoge Heideweg;

Overwegende dat er bij de onderhandelingen door IOK met dhr. Meeussen nog geen overeenkomst kon getroffen worden voor een mogelijke grondruil en dat dhr. Meeussen in deze onderhandelingen claimt dat hij een strook grond langs zijn vijver al meer dan 30 jaar in gebruik heeft en hierdoor deze strook als zijn eigendom zou kunnen claimen door toepassing van de rechtsregels met betrekking tot verkrijgende verjaring van onroerende goederen;

Overwegende dat de gemeente kan aantonen met plannen van 1992-1993 van het studiebureau Infrabo voor de heraanleg van de Hoge Heide weg, dat dhr. Meeussen deze grond nog geen 30 jaar in gebruik heeft en dat zijn afsluiting te ver tegen de straat staat;

Overwegende dat de onderhandelaar van IOK, dhr. Hus, vraagt of het bespreekbaar is dat ter hoogte van de vijver een insprong te voorzien in de rooilijn, zodat de heer Meeussen rond zijn vijver kan, en deze toegeving te gebruiken om te komen tot een compromis voor de grondruil en eventueel te overwegen om te werken met een rooilijn op 2 meter in plaats van 2,5 meter indien mogelijk;

Gelet op verdere bespreking;

Besluit:

Art. 1. Via onderhandelaar van IOK, duidelijk te stellen aan dhr. Meeussen dat de ingenomen grond eigendom is van het gemeentebestuur en dat er geen sprake kan zijn van verkrijgende verjaring van onroerende goederen van een strook grond dat onterecht in gebruik werd genomen;

Art. 2. De onderhandelaar van IOK geen toestemming te geven om een insprong van de rooilijn te onderhandelen ter hoogte van de vijver van dhr. Meeussen, en de opdracht te geven om verder te onderhandelen om te komen tot het opschuiven van de rooilijn met 3 meter in plaats van 2,5 meter over de volledige lengte.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2021 - Dienstgebouw kerkhof - brandalarm.

Referentienummer:2.073.543

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op de offerte van Argina, Anthonis de Jonghestraat 50 te 9100 Sint-Niklaas, voor het brandalarm van het nieuwe dienstgebouw op het kerkhof voor het bedrag van € 2 081,34 excl. btw;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Enig artikel: De offerte van Argina, Anthonis de Jonghestraat 50 te 9100 Sint-Niklaas, voor het brandalarm van het nieuwe dienstgebouw op het kerkhof wordt goedgekeurd voor het bedrag van € 2 081,34 excl. btw;

Het College,

Betreft: CBS/2019/2026 - De Vlaamse Waterweg. Aanpassen domeinvergunning kanaal Dessel-Turnhout-Schoten. Bespreking

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de domeinvergunning voor stroken langs de linker- en rechteroever langs het kanaal Dessel-Turnhout-Schoten aan het Gemeentebestuur door de Vlaamse Waterweg, voormalig nv De Scheepvaart, van 1 september 2011;

Gelet op de bespreking in het college van burgemeester en schepenen d.d. 18 mei 2016, houdende aanpassing van de domeinvergunning langs de linkeroever;

Gelet op het addendum bij de domeinvergunning van 1 augustus 2016, waarbij de vrachtwagenparking langs linkeroever uit de overeenkomst werd genomen voor 300 m²;

Overwegende dat door de verbreding van het kanaal langs linkeroever er nog een zeer smalle en weinig bruikbare strook overblijft en de domeinvergunning niet meer overeenstemt met de werkelijkheid;

Overwegende dat door de kleine "verkaveling" voor een woonzone langs de straat Sint Jozef langs de rechteroever hier ook de domeinvergunning niet meer overeenstemt met de werkelijkheid;

Gelet op het overleg van de technische dienst met de Vlaamse waterweg op datum van 3 oktober 2019, waarbij de situatie besproken werd ter plaatse en als doel werd gesteld om de domeinvergunning aan te passen aan de huidige toestand;

Overwegende dat sinds 18 augustus 2016 een achterliggende lap grond langs het kanaal aan Sint Jozef 8C "in gebruik werd gegeven" door het gemeentebestuur aan de familie Driesen-Speltincx voor een periode van 3 jaar met stilzwijgende jaarlijkse verlengingen.

Overwegende dat door de Vlaamse Waterweg gevraagd werd tijdens het overleg of het mogelijk zou zijn dat zij rechtstreeks deze lap grond zouden kunnen ter beschikking stellen aan de familie Driensen-Speltincx mits overeenkomst tussen de drie betrokken partijen.

Gelet op de verdere bespreking;

Besluit:

Art. 1.- De Vlaamse Waterweg te vragen om de strook langs het kanaal op linkeroever volledig uit de domeinvergunning te halen en de domeinvergunning aan te passen naar de huidige toestand voor de strook langs rechteroever.

Art. 2.- De Vlaamse Waterweg in kennis te stellen dat de gemeente Rijkevorsel de overeenkomst met de familie Driesen-Speltincx wenst te behouden zoals het nu is, aangaande de terbeschikkingstelling van een achterliggende lap grond aan Sint Jozef 8C.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2033 - Prioritaire telefoonnummers Fluvius bij calamiteiten. Kennisname.
Kennis wordt genomen van het schrijven d.d. 08 oktober 2019 vanwege Fluvius, Koningin Elisabethlei 38 te 2300 Turnhout houdende een overzicht van prioritaire telefoonnummers bij calamiteiten.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2034 - Vragen kerkfabriek inzake bank aan Kapelberg en Doelenpad 8 en voorkomen vandalisme Sint-Willibrorduskerk.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op het schrijven d.d. 03 oktober 2019 vanwege Roos Fleerackers houdende de vraag naar de stand van zaken van het plaatsen van een bank in Achtel voor de Kapelberg en een aanvraag om een bank te plaatsen aan de kapel aan het parochiesecretariaat;

Overwegende dat het college in zitting van 11 februari 2019 besproken had om de betonblokken voor de Kapelberg te vervangen door een kunststof bank; dat dit door het secretariaat op 13 februari 2019 aan dhr. Frans Wouters werd meegedeeld; dat de technische dienst deze vraag terugbracht op het college in de zitting van 05 augustus 2019 n.a.v. een vraag van een bewoner; dat toen beslist werd de betonblokken te laten staan;

Overwegende dat de technische dienst met Greet Uydens van het parochieteam reeds had afgesproken om geen bank aan de kapel aan het politiekantoor te plaatsen, om geen hangjongeren aan te trekken; dat het Mariabeeld al een keer werd beschadigd;

Gelet op de melding van Frans Wouters, voorzitter kerkfabriek, dat er geregeld ramen van de Sint-Willibrorduskerk worden stukgegooid;

Overwegende dat dit, naar ons weten, de derde keer is in 2019; dat dit steeds gebeurt met stenen uit de steenkorven van parking noord; dat de vraag gesteld wordt door Frans Wouters of er iets aan de steenkorven kan aangepast worden of dat deze vervangen kunnen worden door iets anders;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Art.1.- Aan de Kapelberg worden de betonblokken vervangen door een kunststoffen picknickbank. Deze bank wordt geplaatst rechts van de Kapelberg op het openbaar domein.

Art.2.- Aan parochieteam en kerkfabriek wordt gevraagd om te overleggen om een gezamenlijk standpunt naar voor te brengen betreffende de plaatsing van een bank aan de kapel in het Doelenpad.

Art.3.- De steenkorven op parking noord blijven behouden.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2035 - Molen. Plaatsen extra verlichting naar molengebouw. Offerte.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op de vraag van de molenaars om extra verlichting te plaatsen op het molenterrein;

Overwegende dat er door de molenaars en offerte werd binnengebracht van Bega voor de aankoop van een paal met armatuur tegen de prijs van € 2 495,00 excl. btw ofwel € 3 018,95 incl. 21% btw;

Gelet op het voorstel van de technische dienst om aan Fluvius een tweede offerte te vragen; dat de verlichting dan het regime van de openbare verlichting kan volgen;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Enig artikel: Aan Fluvius wordt een offerte gevraagd voor de uitbreiding van de verlichting op het molenterrein.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2037 - Verplaatsing verlichtingspaal Veldstraat 65.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op het collegebesluit d.d. 05 augustus 2019;

Gelet op het verslag van het overleg d.d. 12 augustus 2019;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Enig artikel: Er wordt aan de bewoner voorgesteld om de boom te kappen en er een nieuwe te plaatsen in het midden van het perceel van Veldstraat 65.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2041 - Kapel en kapelberg Achtel. Verwerving kapel en grond kapelberg. aanstelling van de afdeling vastgoedtransacties voor de schattingen en het verlijden van de akte.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de lopende onderhandelingen met de kerkfabriek rond de mogelijkheid voor het overnemen door het gemeentebestuur van de kapel en grond kapelberg op Achtel;

Overwegende dat er voor de verdere onderhandelingen en eventuele verwerving nood is aan een schattingsverslag;

Gelet op de verdere bespreking;

Besluit:

Enig art. - De afdeling Vastgoedtransacties - Antwerpen, Kievitplein 20, 2018 Antwerpen, wordt verzocht om de schattingsverslagen op te maken en om de akte te verlijden voor het verwerven van de kapel en grond kapelberg op Achtel.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2042 - Uitnodiging infovergadering IKA najaar 2019.

Kennis wordt genomen van de uitnodiging d.d. 10 oktober 2019 voor de infovergadering van IKA voor gemeentelijke mandatarissen, algemeen en financieel directeurs op maandag 04 november 2019 te Brecht.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2043 - Vergunning voor de aanleg van een oprit. Merksplassesteenweg 93b.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op het schrijven d.d. 07 oktober 2019 vanwege AWW, district Vosselaar, De Breem 5 te 2350 Vosselaar houdende haar advies op de aanvraag van Nick Verbeek, Viaduct-Dam 94 bus 101 te 2060 Antwerpen, voor de aanleg van een oprit aan de linkerkant van zijn perceel gelegen te Merksplassesteenweg 93b;

Gelet op het schrijven d.d. 07 oktober 2019 vanwege AWW, district Vosselaar, De Breem 5 te 2350 Vosselaar houdende de vergunningen voor het overbruggen van de gracht en het verharderen van de berm over een lengte van 3,5 meter;

Overwegende dat het hier een gekoppelde oprit betreft met het perceel links van hem, Merksplassesteenweg 93a; dat in totaal 7 meter wordt ingebuisd en verhard;

Gelet op het retributiereglement betreffende het uitvoeren van werken: overwelven grachten, plaatsen kopmuren;

Overwegende dat de oprit zal aangelegd worden door de technische dienst van het lokaal bestuur;

Gelet op de bespreking

Besluit:

Art.1.- Een preciaire toelating wordt gegeven aan Nick Verbeek, Viaduct-Dam 94 bus 101 te 2060 Antwerpen voor de aanleg van een oprit aan de linkerkant van zijn perceel gelegen te Merksplassesteenweg 93b met een lengte van 3,5m.

Art.2.- De technische dienst staat in voor de uitvoering van de werken. Het onderhoud van overwelving en oprit is ten laste van de aanvrager.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2044 - Leveren van bloemen voor de balie en trouwzaal. Bespreking.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Overwegende dat er momenteel 2-wekelijks een bloemstuk geleverd wordt voor de trouwzaal en voor de balie, door de bloemisten Amaryllis en Den Bloeme Winkel tegen een kostprijs van € 45 per stuk inclusief BTW;

Overwegende dat de periode van 2 weken vrij lang is / blijkt voor de houdbaarheidsdatum van de bloemstukken;

Overwegende dat op datum van 14 oktober 2019 een overleg werd ingepland met beide bloemisten en gevraagd werd naar mogelijke oplossingen om langer over verse bloemen te kunnen beschikken;

Overwegende dat volgende alternatieven besproken werden:

- gevriesdroogde bloemen: in principe voor lange periode, dus geen variaties en geen verse bloemen,

- wekelijks herschikken: wordt nu al toegepast zowel intern als door de bloemisten wordt dit wekelijks opgevolgd, werkt in beperkte mate om een fris bloemstuk te houden,

- water geven: werd nog niet toegepast en zal de houdbaarheidsdatum ook iets verlengen,

- wekelijks kleinere bloemstukken tegen dezelfde prijs laten leveren: werd afgeraden door de bloemisten daar de bloemstukken dan te klein worden;

Overwegende dat de bloemisten aangaven dat 2 weken voor verse bloemen eigenlijk net te lang is en dat enkel frequentere bestellingen kunnen zorgen voor verse bloemen; dat eventueel ook gewerkt kan worden met planten, en enkel sterke bloemsoorten, maar dat er dan weinig variaties mogelijk zijn en minder kleur kan gebracht worden;

Overwegende dat vanuit het clusterhoofd Mens en Welzijn de vraag kwam of er ook aan de balie van het OCMW tweewekelijks een bloemstuk mag geleverd worden;

Gelet op de verdere bespreking;

Besluit:

Art 1 .- De tweewekelijkse levering van bloemstukken door Amaryllis en Den Bloeme winkel voor de trouwzaal en de balie te behouden zoals het is nu is en intern instructies te geven om de bloemstukken te gieten / bevochtigen.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2064 - Contactvergadering Pidpa riolering d.d. 18 september 2019.

Kennisname verslag.

Kennis wordt genomen van het verslag van de contactvergadering met Pidpa d.d. 18 september 2019 betreffende diverse rioleringsprojecten.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2067 - Begraafplaats centrum. Aanpassing inrichting urneveld.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Overwegende dat op het urneveld op het kerkhof centrum er tegen de hagen een aantal, bloembakken, gedenktekens of dergelijke werden geplaatst; dat hierdoor de hagen niet voldoende zonlicht krijgen en niet normaal kunnen groeien;

Gelet op het voorstel van de technische dienst om:

- de dekstenen van de urnekelders zo ver mogelijk naar de hagen op te schuiven
- affiches te hangen om de nabestaanden te vragen de gedenktekens of bloemen te verplaatsen
- de nabestaanden aan te schrijven om hen in te lichten over de plannen en hen eveneens te vragen de bloembakken,... te verplaatsen

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Enig artikel: Het voorstel van de technische dienst wordt goedgekeurd.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2071 - Aankoop en levering van boeken en andere collectiematerialen voor de bibliotheek Rijkvorschel 2020. - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's - 2019115

Overwegende dat in het kader van de opdracht "aankoop en levering van boeken en andere collectiematerialen voor de bibliotheek Rijkvorschel 2020" een bestek met nr. 2019115 werd opgesteld door de technische dienst in samenwerking met de bibliotheek;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 24.793,38 excl. btw of € 29.999,99 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat 5 november 2019 om 11.00 uur wordt voorgesteld als limietdatum voor het indienen van de offertes;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 29 april 2019 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet);
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;
Overwegende dat er voldoende budget voorzien is in de meerjarenplanning;
Gelet op de bespreking;

Besluit:

Art.1.- Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2019115 en de raming voor de opdracht “aankoop en levering van boeken en andere collectiematerialen voor de bibliotheek Rijkvorsel 2020”, opgesteld door de technische dienst in samenwerking met de bibliotheek. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 24.793,38 excl. btw of € 29.999,99 incl. 21% btw.

Art.2.- Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art.3.- Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:- Standaard Boekhandel N.V., Industriepark - Noord 28A te 9100 Sint-Niklaas;- MedioEurope, Leuvensesteenweg 286 te 3190 Boortmeerbeek;- Standaard Boekhandel Hoogstraten, Vrijheid 147 te 2320 Hoogstraten;- Standaard Boekhandel Rijkvorsel, Merksplassesteenweg 106 / bus 5 te 2310 Rijkvorsel.

Art.4.- De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 5 november 2019 om 11.00 uur.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2085 - Militaire tactische oefeningen van 4 tot 7 november. Kennisname.
Kennis wordt genomen van het schrijven d.d. 15 oktober van Jelle Willebrords, Diensthoofd wijkwerking Lokale politie Noorderkempen, m.b.t. het plaatsvinden van militaire tactische oefeningen door het Militair Commando van Defensie.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2086 - Aanleg 150 kV Rijkvorsel - Beerse. Kennisname verslag werfvergadering.

Referentienummer : 1.811.111.2

Kennis wordt genomen van het schrijven van Elia houdende het verslag van de vergadering d.d. 2 oktober 2019 m.b.t. de werken aanleg 150 kV Rijkvorsel - Beerse.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2088 - Aanleg 150 kV Rijkvorsel - Beerse. Kennisname verslag veiligheidscoördinator.

Referentienummer : 1.811.111.2

Kennis wordt genomen van het schrijven vanwege veiligheidscoördinator SGS houdende het verslag van de coördinatievergadering d.d. 9 oktober 2019 m.b.t. de werken aanleg 150 kV Rijkvorsel - Beerse.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2091 - Hoek 26. Hushak. Aanvraag zone laden- en lossen.

Gelet op het Decreet Lokaal bestuur;

Gelet op de vraag van Hushak, Hoek 26 te 2310 Rijkvorsel om op de stoep voor hun zaak een zone voor laden en lossen in te richten;

Overwegende dat de breedte van de berm beperkt is (+/- 4 meter) en er door verkeersborden (van AWW) en antiparkeerpaaltjes slechts een ruimte van 10,5m beschikbaar is; dat het manoeuvreren op de stoep mogelijk gevaarlijke situaties kan opleveren met zwakke weggebruikers;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Enig artikel: Er wordt geen zone voor tijdelijk parkeren (laden en lossen) ingericht voor Hoek 26.
Het College,

Betreft: CBS/2019/2092 - Gemeenteschool De Wegwijzer. Vraag tot uitbreiding fietsenstalling.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op het schrijven d.d. 11 oktober 2019 vanwege Katleen Meel, Directie GLS De Wegwijzer houdende de vraag om aan de zijkant van de turnzaal de fietsbeugels te vervangen door een overdekte fietsenstalling;

Overwegende dat de technische dienst niet meer met een hoogwerker aan het dak kan, als er een overkapping komt te staan; dat er mogelijk een dakrenovatie zal komen, waarna de technische dienst enkel nog de dakgoten moet kunnen bereiken;

Overwegende dat er intussen naar alternatieve locaties kan gezocht worden om fietsen van leerlingen en leerkrachten te plaatsen;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Enig artikel: Aan de Wegwijzer wordt gevraagd dat er eerst bekeken wordt of er op andere plaatsen mogelijkheden zijn om fietsen te stallen.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2094 - Ambachtsweg 8. Stand van zaken gratis grondafstand Lema.

Kennisname.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 25 februari 2019 houdende de goedkeuring van de overeenkomst met bijlagen tussen de gemeente Rijkevorsel, Aldi en Lema inzake het voormalige distributiecentrum van Aldi, gelegen te Ambachtsweg 8;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 17 juni 2019, houdende de goedkeuring van de notariële akte voor de verwerving van een deel van de grond van de vroegere Aldi site;

Overwegende dat in de overeenkomst van 27 februari 2019 tussen de gemeente Rijkevorsel, Aldi en Lema opgenomen werd dat na aankoop van het goed, Lema nadere gesprekken zal voeren met het oog op de kosteloze afstand ten voordele van de gemeente Rijkevorsel van een strook grond langsheen de ambachtsweg;

Gelet op het opmetingsplan opgemaakt door landmeter Michael Lodewyckx op datum van 16 juni 2019;

Overwegende dat in de strook grond voor overdracht een 3 of 4 verlichtingspalen en een gascabine staan van de voormalige Aldi site;

Overwegende dat de gascabine een klantencabine is, momenteel nog eigendom van Lema, om de site te voeden;

Gelet op de besprekingen gevoerd ter plaatse met dhr. Leo Lenaerts, zaakvoerder van Lema, op datum van 15 oktober 2019, waarbij hij de vraag gesteld heeft of het mogelijk is om de verlichtingspalen en de gascabine te laten staan;

Overwegende de instrumenterende notaris aangesteld door Lema, al verschillende malen werd aangespoord om het dossier af te ronden, maar dat er mogelijks nog iets in de akte dient afgesproken te worden met betrekking tot de verlichtingspalen en de gascabine;

Overwegende dat voornamelijk het verplaatsen van een gascabine een dure investering is;

Gelet op verdere de verdere bespreking;

Besluit:

Art. 1.- Er wordt kennis genomen van de vraag van Lema om enkele verlichtingspalen en een gascabine te mogen laten staan in de strook grond die kosteloos overgedragen dient te worden aan de gemeente.

Art. 2.- Dhr. Lenaerts in kennis te stellen dat alle opstallen: verlichtingspalen en gascabine verwijderd/verplaatst dienen te worden van het toekomstige openbare terrein als hij deze nog wenst te gebruiken, daar de volledige zone na overdracht door de gemeente ontruimd zal worden.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2095 - Politiekantoor. Kennisname opmetingsplan landmeter voor perceel Doelenpad 8.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 19 augustus 2019, houdende de aanstelling van een landmeter voor het opmeten van het perceel Doelenpad 8 van het politiekantoor;

Gelet op het opmetingsplan opgemaakt door Geo Landmeters, Buizelstraat 22 te 2320 Hoogstraten, ontvangen op 14 oktober 2019, waarbij wordt vastgesteld dat zowel de buur langs de achterzijde als de linkerkant te veel terrein hebben ingenomen en hun omheining te ver op grond van het gemeentebestuur geplaatst hebben, respectievelijk +/- 1 meter en een halve meter;

Overwegende dat voor de linkerbuur de "gemeenschappelijke" haag min of meer overeenkomt met de scheidingslijn van de percelen;

Gelet op verdere bespreking;

Besluit:

Art. 1- Er wordt kennis genomen van het opmetingsplan van het perceel van het politiekantoor, gelegen Doelenpad 8, opgemaakt door Geo Landmeters, Buizelstraat 22 te 2320 Hoogstraten, waarbij wordt vastgesteld dat de achterbuur en linkerbuur te veel terrein hebben ingenomen door hun omheining te ver op grond van het gemeentebestuur geplaatst te hebben.

Art. 2- De linker- en achterbuur aan te schrijven en hen in kennis te stellen dat alle constructies die op eigendom van de gemeente werden gebouwd verwijderd dienen te worden en het terrein dient teruggebracht te worden tot zijn oorspronkelijke staat.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2098 - Gemeentehuis. Herstelling automatische deur. Goedkeuring offerte.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Overwegende dat één van de elektrische pompen aan de automatische deuren aan de ingang van het gemeentehuis defect is; dat deze dient vervangen te worden;

Overwegende dat Assa Abloy, Gontrode Heirweg 192 te 9090 Melle een offerte hebben overgemaakt waarbij de herstelling € 1 866,86 excl. btw ofwel € 2 258,90 incl. 21% btw zal kosten;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Enig artikel: De automatische deur mag hersteld worden door Assa Abloy, Gontrode Heirweg 192 te 9090 Melle tegen de prijs van € 1 866,86 excl. btw ofwel € 2 258,90 incl. 21% btw .

Het College,

Betreft: CBS/2019/2031 - 2019-030. Attest verdeling art. 5.2.2. VCRO - notaris Katrien Van Kriekinghe, inzake verkoop van een handelshuis en aanhorigheden gelegen Oostmalsesteenweg 63 te Rijkevorsel, afdeling 2, sectie E, perceelnummer 166C2, 166D2 en 169N2.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het aangetekend schrijven d.d. 3 oktober 2019 vanwege notaris Katrien Van Kriekinghe te Beersel waarbij, overeenkomstig artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, de verdeling van onroerende goederen gelegen te Rijkevorsel, Oostmalsesteenweg 63, afdeling 2, sectie E, perceelnummer 166C2, 166D2 en 169N2 ter kennis wordt gebracht aan het schepencollege;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Geen bezwaren te uiten tegen vermelde eigendomsverdeling.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2032 - 2019-031. Attest verdeling art. 5.2.2. VCRO - notaris Philippe Verlinden, inzake grondafstand voor de oprichting van een elektriciteitscabine gelegen Senator Coolsdreef te Rijkevorsel, afdeling 2, sectie E, perceelnummer 26C2 deel

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het aangetekend schrijven d.d. 8 oktober 2019 vanwege notaris Philippe Verlinden te Rijkevorsel waarbij, overeenkomstig artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, de verdeling van onroerende goederen gelegen te Rijkevorsel, Senator Coolsdreef, afdeling 2, sectie E, perceelnummer 26C2 deel ter kennis wordt gebracht aan het schepencollege;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Geen bezwaren te uiten tegen vermelde eigendomsverdeling.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2061 - 2019-032. Attest verdeling art. 5.2.2. VCRO - notaris Philippe Verlinden, inzake afsplitsing perceel voor de oprichting van een elektriciteitscabine gelegen Rouwleegd 7 en Sterstraat 2 te Rijkevorsel, afdeling 2, sectie D, perceelnummer 101G5 en 101L4

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het aangetekend schrijven d.d. 15 oktober 2019 vanwege notaris Philippe Verlinden te Rijkevorsel waarbij, overeenkomstig artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, de verdeling van onroerende goederen gelegen te Rijkevorsel, Rouwleegd 7 en Sterstraat 2, afdeling 2, sectie D, perceelnummer 101G5 en 101L4 ter kennis wordt gebracht aan het schepencollege;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Geen bezwaren te uiten tegen vermelde eigendomsverdeling.

Het College,

Betreft: CBS/2019/1669 - Nr. 004-5. Studiebureel Raeymaekers bvba. Rouwleegd 7 en Sterstraat 1. Verzoek aflevering attest (art. 4.2.16. VCRO)

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de verkavelingsvergunning nr. 004-5 d.d. 13 september 2018 afgeleverd aan Studiebureel Raeymaekers bvba met als adres Pastoriestraat 14 te 2340 Beerse voor het verkavelen van gronden gelegen te Rijkevorsel, kadastraal gekend als afdeling 2, sectie D, perceelnummer 101G5, 101L4 en 104M4;

Gelet op het verzoek van notaris Philippe Verlinden te Rijkevorsel om, overeenkomstig artikel 4.2.16. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, een attest af te leveren voor de opmaak van de verkavelingsakte;

Gelet op art. 4.2.16 §2 van de VCRO waaruit blijkt dat de verkavelingsakte eerst wordt verleden na voorlegging van een attest van het college van burgemeester en schepenen, waaruit blijkt dat, voor de volledige verkaveling of voor de betrokken verkavelingsfase, het geheel van de lasten uitgevoerd is of gewaarborgd is door:

1° de storting van een afdoende financiële waarborg;

2° een door een bankinstelling op onherroepelijke wijze verleende financiële waarborg;

Gelet op het schrijven vanwege de nutsmaatschappijen Pidpa Riolering, Eandis en Telenet waaruit blijkt dat de verkavelaar voldaan heeft aan de respectievelijk opgelegde voorwaarden;

Overwegende dat hieruit blijkt dat de verkavelaar voldaan heeft aan de voorwaarden opgelegd in de verkavelingsvergunning nr. 004-5 d.d. 13 september 2018;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Enig artikel: Aan notaris Philippe Verlinden te Rijkevorsel wordt conform artikel 4.2.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening een attest afgeleverd waaruit blijkt dat de verkavelaar voldaan heeft aan de voorwaarden opgelegd in de verkavelingsvergunning nr. 004-5 d.d. 13 september 2018.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2050 - OMV-2019-154. VAN DEN KINSCHOT Comm.V. Nieuwbouw stalling/loods i.f.v. afbraak stal en veranderen gemengd veebedrijf. Gammel 52. Advies CBS aan deputatie Provincie Antwerpen. Voorwaardelijk gunstig advies.

Gelet op de adviesvraag van de deputatie van de provincie Antwerpen aan het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Rijkevorsel;

Gelet op de aanvraag met dossiernummer OMV-2019-154 en in het omgevingsloket gekend als OMV_2019042404 ingediend door VAN DEN KINSCHOT Comm. V gevestigd te Kleine Gammel 52 te 2310 Rijkevorsel tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor nieuwbouw stalling/loods i.f.v. afbraak stal en veranderen gemengd veebedrijf met als adres Kleine Gammel 52 te 2310 Rijkevorsel en kadastraal kenmerk afdeling 1 sectie G nrs. 245D en 245E;

Gelet op het advies van de omgevingsambtenaar uitgebracht op 15 oktober 2019 met kenmerk advies deputatie OMV-2019-154; dat dit advies als bijlage aan de collegeleden wordt bezorgd; dat dit advies werd opgebouwd op ruimtelijke en planologische motiveringen waarbij de aanvraag getoetst werd op de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften, de goede ruimtelijke ordening, de uitgebrachte adviezen, de watertoets; dat dit advies gunstig is onder volgende voorwaarden:

- Brandweerzone Taxandria - Hulpverleningszone 4 (Turnhout) heeft de aanvraag voorwaardelijk gunstig geadviseerd dd. 1 oktober 2019. De voorwaarden en opmerkingen uit dit advies moeten strikt worden nageleefd.
- Een groenbuffer moet voorzien worden rond het volledige projectgebied en dient te voldoen aan volgende voorwaarden:
 - De buffer dient steeds één lineair aaneengesloten element te vormen.
 - De groenbuffer wordt beplant met een combinatie van hoogstammig groen en struiken. De buffer wordt samengesteld uit streekeigen en standplaatsgeschikte soorten.
 - De groenbuffer dient te voorzien in een dicht visueel scherm
 - De groenbuffer heeft minimaal een breedte van 5m.
 - De groenbuffer heeft (na volgroeïing) een minimale hoogte van 4 meter.
 - extra toelichting: Om tot een visueel dichte groenbuffer te komen wordt een combinatie van zowel hoogstammig groen als struiken vooropgesteld. Voor de visuele scheiding tijdens de wintermaanden kan naast groenblijvend naaldhout ook met loofhout gewerkt worden. Bepaalde loofsoorten in haagvorm behouden immers hun (dor) blad tijdens de wintermaanden. Andere soorten kunnen via het intensief en herhaaldelijk terugsnoeien tijdens de eerste jaren na de aanplanting een dichte takkenstructuur ontwikkelen. Bij een voldoende brede houtkant (minimaal 3 meter) zal deze dichte takkenstructuur ook tot een aanvaardbare visuele scheiding komen tijdens de wintermaanden.
 - Het streekeigen groenscherm dient aangeplant te worden het eerstvolgende plantseizoen volgend op de ingebruikname van de loods.
- De algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II worden strikt nageleefd.

Gelet op de bespreking ter zake;

Besluit:

Art.1.- Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van, sluit zich aan bij en volgt het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar, uitgebracht op 15 oktober 2019 met kenmerk advies deputatie OMV-2019-154 en maakt de inhoud ervan tot zijn eigen motivering.

Art.2.- Het college van burgemeester en schepenen besluit tot het overmaken van een gunstig advies aan de deputatie van de provincie Antwerpen. Het advies is gunstig onder volgende voorwaarden:

- Brandweerzone Taxandria - Hulpverleningszone 4 (Turnhout) heeft de aanvraag voorwaardelijk gunstig geadviseerd dd. 1 oktober 2019. De voorwaarden en opmerkingen uit dit advies moeten strikt worden nageleefd.

- Het streekeigen groenscherm dient aangeplant te worden het eerstvolgende plantseizoen volgend op de ingebruikname van de loods.
- Een groenbuffer moet voorzien worden rond het volledige projectgebied en dient te voldoen aan volgende voorwaarden:
 - De buffer dient steeds één lineair aaneengesloten element te vormen.
 - De groenbuffer wordt beplant met een combinatie van hoogstammig groen en struiken. De buffer wordt samengesteld uit streekeigen en standplaatsgeschikte soorten.
 - De groenbuffer dient te voorzien in een dicht visueel scherm
 - De groenbuffer heeft minimaal een breedte van 5m.
 - De groenbuffer heeft (na volgroeïng) een minimale hoogte van 4 meter.
 - extra toelichting: Om tot een visueel dichte groenbuffer te komen wordt een combinatie van zowel hoogstammig groen als struiken vooropgesteld. Voor de visuele scheiding tijdens de wintermaanden kan naast groenblijvend naaldhout ook met loofhout gewerkt worden. Bepaalde loofsoorten in haagvorm behouden immers hun (dor) blad tijdens de wintermaanden. Andere soorten kunnen via het intensief en herhaaldelijk terugsnoeien tijdens de eerste jaren na de aanplanting een dichte takkenstructuur ontwikkelen. Bij een voldoende brede houtkant (minimaal 3 meter) zal deze dichte takkenstructuur ook tot een aanvaardbare visuele scheiding komen tijdens de wintermaanden.
 - Het streekeigen groenscherm dient aangeplant te worden het eerstvolgende plantseizoen volgend op de ingebruikname van de loods.
- De algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II worden strikt nageleefd.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2079 - OMV-2019-120. Oris Paul en Wuyts Hilde. Oostmalsesteenweg 355. Het regulariseren van het bouwen van een nieuwe winkelruimte met magazijn, kantoorruimte en conciërgewoning en aanvraag kleinhandelsactiviteit. Kennisname openbaar onderzoek.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de hieronder vermelde aanvraag waarvoor een openbaar onderzoek wordt gehouden tijdens de periode van 8 oktober 2019 tot en met 6 november 2019.

Aanvrager	Oris Paul en Wuyts Hilde Oostmalsesteenweg 355 2310 Rijkevorsel
Aard der werken	het regulariseren van het bouwen van een nieuwe winkelruimte met magazijn, kantoorruimte en conciërgewoning en aanvraag kleinhandelsactiviteit
Ligging	Oostmalsesteenweg 355 te 2310 Rijkevorsel afdeling 2 sectie E nrs. 7B5, 7C5, 7F5, 7T4 en 7E5

De aanvraag is in het omgevingsloket gekend als OMV_2019084640.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2081 - OMV-2019-149. Grugeon Bert en Vangilberen Catherine. Borgerhoutstraat , Emiel van Roeystraat en Sint-Lenaartsesteenweg . Het regulariseren van de infiltratievoorziening van fase 1, het slopen van de bestaande woon- en commerciële entiteiten, ontwikkeling fase 2 (17 woongelegenheden met ondergrondse parkeergarage), ontwikkeling fase 3 (12 woongelegenheden met bijhorende fietsenberging, 6 bovengrondse parkeerplaatsen en realisatie openbaar groen). Kennisname openbaar onderzoek.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de hieronder vermelde aanvraag waarvoor een openbaar onderzoek wordt gehouden tijdens de periode van 11 oktober 2019 tot en met 9 november 2019.

Aanvrager Grugeon Bert en Vangilberen Catherine
Oostmalsesteenweg 261
2310 Rijkevorsel

Aard der werken het regulariseren van de infiltratievoorziening van fase 1, het slopen van de bestaande woon- en commerciële entiteiten, ontwikkeling fase 2 (17 woongelegenheden met ondergrondse parkeergarage), ontwikkeling fase 3 (12 woongelegenheden met bijhorende fietsenberging, 6 bovengrondse parkeerplaatsen en realisatie openbaar groen)

Ligging Borgerhoutstraat te 2310 Rijkevorsel, Emiel van Roestraat te 2310 Rijkevorsel en Sint-Lenaartsesteenweg te 2310 Rijkevorsel
afdeling 1 sectie H nrs. 620P, 620R, 625Z, 625E2, 625A2, 625D2, 837A en 837B

De aanvraag is in het omgevingsloket gekend als OMV_2019108487.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2084 - OMV-VK-589. Chantal Vanderhallen, Lucia Debeuckelaer en Mireille Vanderhallen. Het afsplitsen van een lot voor halfopen bebouwing. Looiweg 115 te 2310 Rijkevorsel. Kennisname openbaar onderzoek.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de hieronder vermelde aanvraag waarvoor een openbaar onderzoek wordt gehouden tijdens de periode van 12/10/2019 tot en met 10/11/2019.

Aanvrager mevrouw Chantal Vanderhallen wonende te Fonteinstraat 178 te 2300 Turnhout, mevrouw Lucia Debeuckelaer wonende te Looiweg 113 te 2310 Rijkevorsel en mevrouw Mireille Vanderhallen wonende te Prins Albertlei 13 te 2390 Malle

Aard der werken het afsplitsen van een lot voor halfopen bebouwing

Ligging Looiweg 115 te 2310 Rijkevorsel
afdeling 2 sectie E nr. 352W

De aanvraag is in het omgevingsloket gekend als OMV_2019101358.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2090 - OMV-VK-591. Van Aert Jan. Het vormen van 2 loten voor open bebouwing. Achtelsestraat 2A en 2B. Kennisname openbaar onderzoek.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de hieronder vermelde aanvraag waarvoor een openbaar onderzoek wordt gehouden tijdens de periode van 15/10/2019 tot en met 13/11/2019.

Aanvrager de heer Jan Van Aert wonende te Achtelsestraat 4 te 2310 Rijkevorsel

Aard der werken het vormen van 2 loten voor open bebouwing

Ligging Achtelsestraat 2A en 2B te 2310 Rijkevorsel
afdeling 1 sectie A nrs. 656B en 656A

De aanvraag is in het omgevingsloket gekend als OMV_2019109512.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2078 - Sas. Beperkte herziening van het ruimtelijk uitvoeringsplan. Standpuntbepaling in functie van de opmaak van de plan-MER-screening.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Overwegende dat de site Sas, te Sint-Jozef 6, Rijkevorsel, naar aanleiding van de sluiting van de gevelsteenfabriek aangekocht werd door de gemeente;

Overwegende dat de gemeente de site wenst te herontwikkelen tot een woonzone met tevens ruimte voor andere verweefbare functies;
Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 25 april 2016 houdende de definitieve vaststelling van het ruimtelijk uitvoeringsplan voor de herontwikkeling van de voormalige steenbakkerijsite Sas;
Overwegende dat inmiddels twee oproepen werden gedaan door publicatie van een selectiebestek voor het opstarten van een publiek-private samenwerking voor de herontwikkeling van de voormalige steenbakkerijsite Sas; dat er geen kandidaturen werden ingediend; dat aldus blijkt dat er fundamentele aanpassingen aan het selectiebestek nodig zijn om de private markt tegemoet te komen; dat een en ander evenwel verankerd is in het ruimtelijk uitvoeringsplan en dit bijgevolg dient aangepast;
Overwegende dat onder meer de woontypologie, gecombineerd met de opgelegde parkeernorm, de historische relicten en het publiek gedeelte oorzaken lijken te zijn van het gebrek aan interesse op de private markt;
Gelet op het informeel overleg d.d. 29 april 2019 met enkele mogelijke private partners;
Overwegende dat de nota inzake de beperkte herziening van het ruimtelijk uitvoeringsplan site Sas in navolging van dit overleg werd aangepast;
Gelet op het vooroverleg d.d. 19 juni 2019 inzake de beperkte herziening van het ruimtelijk uitvoeringsplan site Sas met enkele adviesinstanties;
Overwegende dat een vervolgoverleg werd gepland, aangezien het Departement Omgeving een en ander diende uit te klaren met betrekking tot de nieuwe procedure;
Gelet op voorliggend verslag van het bijkomend vooroverleg d.d. 11 september 2019 inzake de beperkte herziening van het ruimtelijk uitvoeringsplan site Sas met enkele adviesinstanties;
Overwegende dat het in functie van de opmaak van de plan-MER-screening voor de beperkte herziening van het ruimtelijk uitvoeringsplan wenselijk is dat het college over een aantal zaken een standpunt inneemt;
Overwegende dat beslist moet worden of er over het centrale gedeelte een overdruk wordt voorzien voor het recreatief karakter; dat het college van oordeel is dat dit de overzichtelijkheid van het grafisch plan niet ten goede komt, gezien de reeds voorziene overdruk; dat een en ander op deze manier ook stringent wordt vastgelegd en dat dit net vermeden moet worden; dat het aldus aangewezen lijkt om geen overdruk te voorzien, maar dit recreatief karakter toelichtend te voorzien;
Overwegende dat er vragen worden gesteld over de parkeernormen; dat het bestuur zich evenwel voorneemt om een en ander op te nemen in een algemene verordening en dat het derhalve niet wenselijk is om dit thans in dit ruimtelijk uitvoeringsplan te concretiseren;
Overwegende dat het wenselijk is de bepalingen inzake de doorwaardbaarheid van het gebied voor traag verkeer verder uit te werken;
Overwegende dat het aangewezen lijkt om te verwijzen naar het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, meer bepaald naar de noord-zuid gerichte groenverbinding, zodat de groenassen op de site een verbindende rol vervullen in functie van de omliggende natuurelementen;
Gelet op de bespreking;

Besluit:

- Art. 1.- Het recreatief karakter van de centrale zone, dewelke zich uitstrekt over de zone van SWP I (artikel 2), zoals aangeduid op het grafisch plan, toelichtend op te nemen in de nota voor de plan-MER-screening.
- Art. 2.- Geen bijkomende bepalingen op te nemen inzake de parkeernormen.
- Art. 3.- Op te nemen bij het onderdeel 'ontsluiting' dat bij de ontwikkeling van de site rekening dient te worden gehouden met de doorwaardbaarheid van het gebied voor traag verkeer, onder meer in functie van het achterliggend parkgebied.
- Art. 4.- Op te nemen dat ingezet moet worden op de noord-zuid gerichte groenverbinding, zodat de groenassen op de site een verbindende rol vervullen in functie van de omliggende natuurelementen.

Het College,

Betreft: CBS/2019/1992 - Lokaal woonbeleid (WO852). Hoek 5 bus 0001. Kennisname.
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van Wonen Vlaanderen d.d. 9 oktober 2019 i.v.m. onderzoek naar de woningkwaliteit in het kader van Huursubsidie - Nieuwe woning Hoek 5 bus 0001.

Besluit:

Artikel 1.- Kennis wordt genomen van het schrijven van Wonen Vlaanderen d.d. 9 oktober 2019 i.v.m. onderzoek naar de woningkwaliteit in het kader van Huursubsidie - Nieuwe woning Hoek 5 bus 0001.

Artikel 2.- De procedure ongeschiktverklaring wordt opgestart.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2068 - Rapportage dagelijks personeelsbeheer.

Kennis en akte wordt genomen van volgende goedgekeurde besluiten van de algemeen directeur d.d. 16 oktober 2019:

- afwezigheden.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2038 - Evaluatieprocedure directeur lager onderwijs. Offerte Hura.

Gelet op het Decreet d.d. 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding;

Gelet op het Decreet basisonderwijs d.d. 25 februari 1997;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 18 april 2018 houdende de aanstelling van mevr. Katleen Meel in het ambt van directeur lager onderwijs met ingang van 1 september 2018 in afwachting van een vaste benoeming;

Gelet op de kennisname van de tussentijdse evaluatierapporten in collegezitting d.d. 22 juli 2019;

Overwegende dat wordt voorgesteld om door middel van een 360° feedback tool het functioneren van de directeur lager onderwijs in kaart te brengen;

Gelet op de voorliggende offerte van Hura bvba d.d. 10 oktober 2019;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

De offerte van Hura bvba d.d. 10 oktober 2019 houdende een 360° feedback voor de evaluatie van mevr. Kathleen Meel, directeur lager onderwijs wordt goedgekeurd.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2055 - Kennisname pensioen. Werkman-chauffeur wegen en gebouwen.

Kennis wordt genomen van het schrijven d.d. 15 oktober van de heer Francois Somers, werkman-chauffeur dienst wegen en gebouwen, waarin hij te kennen geeft dat hij op 1 juli 2020 met rustpensioen zal gaan.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2070 - BKO. Tijdelijke aanstelling.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de rechtspositieregeling, met bijlagen, voor het personeel van de gemeente Rijkevorsel zoals gewijzigd;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 9 september 2019 houdende de aanstelling van Saskia Marijnissen ter vervanging van Zokar Khalik in halftijds contractueel dienstverband;

Gelet op het besluit van het vast bureau d.d. 7 oktober 2019 houdende de aanstelling van Saskia Marijnissen als keukenmedewerker in halftijds contractueel dienstverband voor onbepaalde duur;

Overwegende dat de combinatie van beide contracten niet mogelijk bleek na bespreking door de clusterhoofden ouderenzorg en beleving; dat de vervangingsovereenkomst van Saskia Marijnissen beëindigd werd in onderling overleg;

Overwegende dat op 14 oktober 2019 een sollicitatiegesprek heeft plaatsgevonden tussen enerzijds het clusterhoofd beleving en een afgevaardigde van de algemeen directeur m.n. de personeelsdeskundige en anderzijds Cato Streulens;

Overwegende dat Cato Streulens, geboren op 13 november 1998 en wonende Antwerpsesteenweg 6 bus 3 te 2390 Malle, geschikt bevonden werd; dat het verslag van het gesprek te raadplegen is bij de algemeen directeur;

Overwegende dat Cato Streulens reeds halftijds aan het werk is met een contract van onbepaalde duur bij Monnikenheide; dat haar uurrooster variabel is; dat de combinatie niet haalbaar blijkt voor het clusterhoofd beleving gezien op schooldagen quasi een volledige bezetting noodzakelijk is om 15u15;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Cato Streulens, geboren op 13 november 1998 en wonende Antwerpsesteenweg 6 bus 3 te 2390 Malle, te informeren dat zij een geschikte candidate is maar dat de combinatie met haar variabele uurrooster praktisch niet haalbaar is.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2072 - Spontane sollicitatie. Administratief medewerker.

Gelet op het schrijven d.d. 10 oktober 2019 vanwege Bert Vrints, wonende Eyndovensteenweg 154 te 2960 Brecht, houdende een spontane sollicitatie als administratief medewerker;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

De betrokkene in te lichten dat er momenteel geen geschikte vacature is en dat mogelijke toekomstige vacatures via diverse kanalen zullen worden bekendgemaakt.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2069 - Lokaal Ringoven. Zelfgemaakte berging in berghok. Ringoven Sport - biljartclub.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op voorgaande beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in het kader van de verenigingen Okra Sint-Jozef en Ringoven Sport vzw;

Gelet op voorliggende foto's van een zelfgemaakte berging in het berghok van het lokaal Ringoven die de technische dienst heeft getrokken;

Overwegende dat zij een grote houten constructie hebben gemaakt dat bijna heel de ruimte inneemt; dat zij hun houten constructie verankerd hebben en daarvoor gaten in de muren hebben geboord; dat dit nooit werd aangevraagd via de gemeentelijke diensten;

Gelet op het telefonisch overleg met Okra Sint-Jozef en Ringoven Sport vzw;

Overwegende dat de biljartclub van Ringoven Sport vzw de berging heeft gemaakt;

Gelet op het voorstel om Ringoven Sport vzw tijd te geven tot 31 oktober 2019 om de zelfgemaakte berging te verwijderen en alles te herstellen zodat het lokaal terug in zijn originele vorm is;

Overwegende dat ze 's ochtends een sleutel kunnen ophalen bij de vrijetijdsdiensten en deze 's avonds weer moeten inleveren; dat er regelmatig gecontroleerd zal worden door medewerkers van de technische dienst of de vereniging wel effectief de berging verwijderen;

Gelet op het overleg met de technische dienst;

Overwegende dat de medewerkers van de technische dienst de zelfgemaakte berging zullen verwijderen als Ringoven Sport dit niet in orde heeft gemaakt voor 31 oktober 2019; dat alle kosten van materialen en werkuren worden doorgerekend aan de vereniging;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Art. 1 - gaat ermee akkoord dat Ringoven Sport vzw tot 31 oktober 2019 tijd krijgen om de zelfgemaakte berging te verwijderen en alles te herstellen.

Art. 2 - gaat ermee akkoord dat de technische dienst de berging afbreekt als Ringoven Sport vzw dit niet heeft gedaan voor 31 oktober 2019 en dat alle kosten worden doorgerekend aan de vereniging.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2058 - 2310-dag. Activiteiten 2019. Draaiboek.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de kennisname van het voorlopige draaiboek van de activiteiten op 2310-dag, editie 2019 door het college van burgemeester en schepenen d.d. 14 oktober 2019;

Gelet op het definitieve draaiboek in bijlage;

Gelet op de activiteiten op de rotonde: toespraak + onthulling/inhuldiging + foto's nemen;

Overwegende dat bij elk postcode-monument 3x2 Sparcular(s) aangestoken zullen worden;

Overwegende dat er 36 inschrijvingen zijn binnengekomen op de uiterste datum van vrijdag 18 oktober;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

gaat akkoord met het draaiboek van de activiteiten op 2310-dag, editie 2019.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2074 - Okra - Ringoven Sport. Bemiddeling.

Gelet op het Gerechtelijk Wetboek d.d. 10 oktober 1967;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de aanhoudende problemen tussen Okra enerzijds en Ringoven Sport anderzijds inzake het gebruik van het lokaal en de biljarttafels in het gemeenschapscentrum;

Overwegende dat artikel 1730 van het Gerechtelijk Wetboek voorziet dat elke partij, onverminderd elke gerechtelijke of arbitrale procedure, voor, tijdens of na een rechtspleging aan de andere partijen mag voorstellen om een beroep te doen op de bemiddelingsprocedure;

Overwegende dat artikel 1731, §1 van het Gerechtelijk Wetboek stelt dat de partijen bepalen onderling, in samenspraak met de bemiddelaar, de nadere regels van het verloop van de bemiddeling, alsmede de duur ervan; dat die overeenkomst schriftelijk wordt vastgelegd in een bemiddelingsprotocol dat wordt ondertekend door de partijen en de bemiddelaar; dat de bemiddelingskosten en erelonen gelijkelijk ten laste komen van de partijen, tenzij die er anders over beslissen;

Overwegende dat de bemiddeling uit verschillende fasen bestaat; dat vooreerst door de bemiddelaar voldoende informatie wordt vergaard over het geschil; dat de partijen vervolgens de mogelijkheid krijgen om hun standpunt toe te lichten aan de bemiddelaar; dat de bemiddelaar op basis daarvan de noden en belangen van beide partijen verduidelijkt; dat desgevallend een afzonderlijk gesprek plaatsvindt tussen de bemiddelaar en (één van) de partijen; dat vervolgens de verschillende opties worden onderzocht om tot een oplossing te komen en hierover onderhandeld wordt; dat tot slot de bemiddeling eindigt met of zonder akkoord; dat het akkoord in voorkomend geval schriftelijk wordt vastgelegd en ondertekend door beide partijen;

Gelet op voorliggende lijst van erkende bemiddelaars;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Tussen Okra en Ringoven Sport een bemiddelingsprocedure op te starten.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2049 - GLS De Wegwijzer. Tijdelijke aanstelling in een wervingsambt in het gewoon basisonderwijs schooljaar 2019-2020. Koyen Elien.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het decreet rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding, na wijziging artikel 4 §5;

Gelet op het decreet rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs, de artikelen, 4 ,19, 23bis en 36octies;

Gelet op het decreet van 25 februari 1997 betreffende het basisonderwijs, hoofdstuk IX- personeelsformatie in het basisonderwijs en hoofdstuk X- opdracht van het personeel in het basisonderwijs, afdeling 2- prestatieregeling, na wijziging;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1992 betreffende de verdeling van betrekkingen, de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reaffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of wachtgeldtoelage, de artikelen 18,19 en 20, na wijziging;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 juni 1997 betreffende de personeelsformatie in het gewoon basisonderwijs;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 augustus 2019 betreffende de personeelsformatie voor het schooljaar 2019-2020;

Overwegende dat er geen kandidaten zijn die aan de gestelde voorwaarden inzake tijdelijke aanstelling van doorlopende duur voldoen;

Overwegende dat de tijdelijke aanstelling eindigt ten laatste op 30 juni 2020;

Overwegende dat Mevr. Raeves Ruth afwezig is wegens ziekte van 11 oktober 2019 tot en met 3 november 2019;

Gelet op het voorstel om mevr. Koyen Elien, wonende Katelijnestraat 19E te Hoogstraten, aan te stellen voor 24/24 in het ambt van onderwijzer van 11 oktober 2019 tot en met 3 november 2019;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Art.1.- Mevr. Koyen Elien, geboren in Turnhout, op 22/05/1990 wordt met ingang van 11/10/2019 tijdelijk aangesteld in het gemeentelijk onderwijs van Rijkevorsel.

Art.2.- Betrokkene wordt aangesteld in het ambt van onderwijzer in een niet vacante betrekking voor 24/24 als vervanging van mevr. Raeves Ruth, afwezig wegens ziekte.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2039 - Noodplanning. Captatieverbod onbevaarbare waterlopen. Opheffing vanaf 11 oktober 2019.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het Politiebesluit van de Gouverneur van de Provincie Antwerpen d.d. 10 oktober 2019 voor de opheffing de captatieverboden op de onbevaarbare waterlopen in provincie Antwerpen, behoudens deze in de stroomgebieden van de Zwanebeek en de Laarse Beek;

Gelet op het persbericht hierover in bijlage

Gelet op de inwerkingtreding van het besluit vanaf vrijdag 11 oktober 2019;

Overwegende dat de Vlaamse Droogtecommissie eveneens zal afschalen naar code geel voor de waterschaarste en droogtetoestand;

Overwegende dat in afwachting van de resultaten van nieuwe staalnamen van blauwalgen het captatie- en recreatieverbod op de bevaarbare waterwegen d.d. 19/09/2019 van kracht blijft;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

neemt kennis van de opheffing op 11 oktober 2019 van het captatieverbod op onbevaarbare waterlopen in Rijkevorsel.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2076 - Belastingreglement op masten, pylonen en andere draagconstructies. Gemeenteraad.

Gelet op de Grondwet, meer bepaald artikel 170, §4;

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, invordering en de geschillenprocedure van gemeente - en provinciebelastingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald artikel 40, §3 en artikel 41, 14°, zoals gewijzigd door artikel 3 van het Decreet van 8 mei 2018 houdende wijziging van artikel 41 van het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur, wat de verfijning van de belastingbevoegdheid van de gemeenteraad betreft;

Gelet op de Omzendbrief BB 2008/07 van 18 juli 2008 aangaande het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van 15 februari 2019;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat masten, pylonen en andere draagconstructies als landschapsverstorend worden ervaren; dat deze een ernstige vorm van visuele vervuiling betekenen wegens het doorbreken van de vrije open ruimte en zij derhalve hinder meebrengen voor de plaatselijke gemeenschap; dat derhalve een compensatie voor de plaatselijke gemeenschap rechtmatig is; dat de aanwezigheid van masten, pylonen en andere draagconstructies op het grondgebied van de gemeente een substantiële invloed heeft op de aantrekkingskracht van de gemeente als woonomgeving en toeristische bestemming; dat een belasting op masten, pylonen en andere draagconstructies een stimulans kan zijn om deze te beperken, wat noodzakelijk is voor de vrijwaring van de goede ruimtelijke ordening en de landschappelijke kwaliteit van de gemeente; dat de belasting tot doel heeft de financiële toestand van de gemeente te verbeteren; dat het respecteren van de financiële draagkracht van de belastingplichtigen hierbij dus essentieel is; dat het neven doel van de belasting het compenseren is van de landschapshinder die wordt veroorzaakt; dat de bedragen redelijk zijn en, gelet op de financiële behoeften van de gemeente, aldus verantwoord zijn;

Overwegende dat in overeenstemming met de Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van 15 februari 2019 een vrijstelling wordt voorzien voor constructies voor het produceren van groene stroom gezien differentiaties ter aanmoediging van de productie van groene stroom een objectief en redelijk criterium uitmaken die het landschapsverstorende karakter van de masten en pylonen compenseren;

Overwegende dat in overeenstemming met de Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van 15 februari 2019 een vrijstelling wordt voorzien voor constructies voor openbare hulpverlenings- en veiligheidsdiensten gezien vrijstellingen voor deze constructies die primaire overheidstaken uitoefenen objectief en redelijk verantwoord zijn;

Gelet op voorliggend ontwerpreglement;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Voorliggend ontwerp van belastingreglement op masten, pylonen en andere draagconstructies ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2077 - Belastingreglement op brandstofverdelingsapparaten. Gemeenteraad.

Gelet op de Grondwet, meer bepaald artikel 170, §4;

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, invordering en de geschillenprocedure van gemeente - en provinciebelastingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald artikel 40, §3 en artikel 41, 14°, zoals gewijzigd door artikel 3 van het Decreet van 8 mei 2018 houdende wijziging van artikel 41 van het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur, wat de verfijning van de belastingbevoegdheid van de gemeenteraad betreft;

Gelet op de Omzendbrief BB 2008/07 van 18 juli 2008 aangaande het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van 15 februari 2019;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat de bedragen redelijk zijn en, gelet op de financiële behoeften van de gemeente, aldus verantwoord zijn;

Overwegende dat een directe belasting op brandstofverdelingsapparaten verantwoord is gelet op de hinder en impact ervan op de omgeving, de kosten voor de bestrijding van de veiligheids- en milieurisico's ervan en de inrichting van de wegen voor het verkeer;

Gelet op voorliggend ontwerpreglement;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Voorliggend ontwerp van belastingreglement op brandstofverdelingsapparaten ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Het College,

Betreft: CBS/2019/2052 - Welzijnszorg Kempen. Besluitenlijst Raad van Bestuur 9 oktober 2019. Kennisname.

Kennis wordt genomen van de besluitenlijst van de Raad van Bestuur van Welzijnszorg Kempen d.d. 9 oktober 2019.

Het College,

De notulen van de zitting d.d. 14 en 17 oktober 2019 werden overgemaakt aan de leden van het schepencollege en goedgekeurd.

Het College,

Aldus gedaan te Rijkevorsel, in zitting datum als boven.

Op bevel :

De Algemeen directeur,

De Burgemeester-voorzitter,

Bart Adams

Dorien Cuylaerts